SPOLEČENSTVÍ VJ BĚLUŇSKÁ 1842, BĚLUŇSKÁ 1842, PRAHA 9, IČ. 247 47 998

POZVÁNKA

Shromáždění Společenství VJ Běluňská 1842

Datum konání: **čtvrtek 26. listopadu 2026** v 18.30 hod.

Místo konání: sušárna v domě Běluňská 1842/2, Praha 9

Program:

1. Zahájení – prezence – forma volby.
2. Volba předsedajícího, zapisovatele, ověřujícího zápisu, návrhové a mandátové komise.
3. Zpráva mandátové komise o usnášeníschopnosti shromáždění SVJ.
4. Zpráva výboru SVJ za minulé období.
5. Informace o probíhajících pracích na již schválených investicích.
6. Schválení nutné provozní opravy výtahu na základě revize.
7. Návrh a schválení rozpočtu výboru SVJ pro rok 2027 (příloha SVJ 04/26).
8. Návrh a schválení návrhu investic SVJ pro rok 2027 (příloha SVJ 04/26).
9. Schválení převodu výnosů z nájmů NP v domě za rok 2026 na účet dlouhodobé zálohy SVJ.
10. Návrh a schválení rozpočtu na služby pro rok 2027 (příloha SVJ 06/26).
11. Diskuse.
12. Usnesení.

Výbor SVJ Běluňská 1842

Podklady pro projednávané body shromáždění naleznete na

1. nástěnce SVJ v domě
2. webu SVJ www.belunska.cz a dále na dům 1842
3. v kanceláři správce – Družstva Běluňská, Běluňská 1840/6, Praha 20

Žádáme členy, kteří vědí, že se shromáždění nemohou zúčastnit, aby plnou mocí, včetně programu jednání, zmocnili dle platných stanov SVJ za sebe zástupce. Plná moc je součástí této pozvánky (její druhá strana).

Pro schválení navrhovaného programu shromáždění je podle stanov SVJ potřeba účast vlastníků, kteří mají alespoň 2/3 váhy všech hlasů SVJ.

Plná moc pro zastupování na shromáždění společenství

konaného ve čtvrtek 26. listopadu 2026 od 18.30 v sušárně domu Běluňská 1842, Praha 20

1. V případě, že se oprávněný člen Společenství VJ Běluňská 1842 (dále jen SVJ) nemůže zúčastnit shromáždění SVJ, je nutné předložit tuto plnou moc. Člen SVJ touto plnou mocí pověřuje v souladu s platnými stanovami SVJ svého zástupce v rozhodování ve věcech **předloženého a shromážděním schváleného programu shromáždění**.
2. Jsou-li vlastníkem manželé (ve SJM), sourozenci atd. je nutná účast obou, nebo jednoho s plnou mocí druhého, dokud nesplnili stanovami SVJ předepsanou povinnost písemně určit společného zástupce.
3. V případě, že nebude při prezenci předložena tato plná moc, tak odpovídající váha hlasu nezúčastněného člena SVJ nebude pro rozhodování shromáždění započtena.

Vlastník SVJ …….. **č. bytu** ……

Pověřuje pana/paní…….. **dat. nar**. ……

Bydliště ……

V …… **dne** …… **podpis**……