

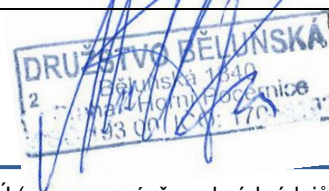
# INFORMACE

o osobních údajích vedených o subjektu údajů ze zákona, z důvodu plnění funkce řádného hospodáře nebo plnění příkazní smlouvy (není potřeba souhlas subjektu údajů)

<b>OSOBNÍ ÚDAJE:</b>	Zpracovávaných pro účel/y:	
<p>Jméno, příjmení, rodné příjmení, titul, datum narození, adresa bydliště, adresa pro doručování, číslo bytu v domě Běluňská 1840, telefonní číslo, e-mailová adresa, podlahová plocha (podíl na společných částech), <b>dálkové odečty spotřeby tepla, teplé a studené vody</b>, počet osob pro rozúčtování služeb, plocha bytu pro rozúčtování služeb, počet členů domácnosti, údaje o nájemcích, předpis příspěvků na správu domu a pozemku, celkový předpis záloh na služby spojené s užíváním bytu, předpis příspěvků na DZ domu a společné blokované kotelny, evidence plateb, přeplatků a nedoplatků z vyúčtování záloh, údaj o společném jmění, určení společného zástupce vlastníků v případě společného vlastnictví bytu, údaj o vzniku členství ve <b>Společenství VJ Běluňská 1841</b>, výnosy z nebytových prostor v domě a společné blokované kotelně, bankovní účet, IP adresa bytové přípojky, SPZ automobilu (u družstevníků, kteří používají družstevní parkovací stání, s jejich souhlasem).</p> <p>U vlastníků, kterým byly převedeny byty do vlastnictví <b>rodná čísla</b>, a to pouze jako údaj uvedený ve smlouvě o převodu bytu a příslušenství do osobního vlastnictví (archivní materiály).</p>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Evidence stanovami Společenství VJ Běluňská 1841</li><li>2. Správy domu a pozemků</li><li>3. Zajišťování služeb spojených s užíváním bytů a nebytových prostor</li><li><b>4. Rozúčtování nákladů na teplo a TV a vodné a stočné</b></li><li>5. Vymáhání pohledávek</li><li>6. Plnění zákona č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů</li></ol>	
<b>SPRÁVCEM osobních údajů je</b>	IČ:	sídlo
<b>Společenství VJ Běluňská 1841</b> zaps. v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném u Městského soudu v Praze oddíl S, vložka 12020	<b>247 461 51</b>	Běluňská 1841/4 Praha 9, 193 00
<b>ZPRACOVATELEM osobních údajů je</b>	IČ:	Sídlo
<b>Družstvo Běluňská</b> zaps. Městského soudu v Praze, spisová značka DrCl 143	<b>170 48 192</b>	Běluňská 1840/6 Praha 9, 193 00
<b>DOBA ZPRACOVÁNÍ:</b>		
<ol style="list-style-type: none"><li>1. po dobu trvání vlastnictví / nájmu bytu v domě</li><li>2. poté po dobu do vypořádání vzájemných závazků mezi SUBJEKTEM údajů a SPRÁVCEM</li><li>3. po dobu předepsanou zákonem</li></ol>		
<b>POUČENÍ SUBJEKTU ÚDAJŮ:</b>		
<ol style="list-style-type: none"><li>1. SUBJEKT údajů je oprávněn požádat osobně v úředních hodinách nebo po dohodě s funkcionáři v sídle <b>Společenství VJ Běluňská 1841</b>, elektronicky na adrese <a href="mailto:1841@svibelunska.cz">1841@svibelunska.cz</a> nebo osobně v úředních hodinách nebo po dohodě s funkcionáři v kanceláři Družstva Běluňská, elektronicky na adrese <a href="mailto:druzstvo@belunska.cz">druzstvo@belunska.cz</a>, o doložení, které osobní údaje a jak správce, tak zpracovatel o subjektu údajů eviduje.</li><li>2. Osobní údaje, které jsou o subjektu údajů evidovány, jsou využívány výlučně k účelům popsaným výše a nejsou předávány ani využívány ke komerčním nebo marketingovým účelům, které s výše uvedenými účely zpracování nesouvisí.</li><li>3. Osobní údaje o nezletilých osobách bydlících v domě nejsou ode dne 25. 5. 2018 evidovány, nebo byly z evidencí odstraněny.</li></ol>		

V Praze dne 24. 3. 2026

Za zpracovatele Družstvo Běluňská



Tato informace navazuje na opatření prováděná správcem OÚ (SVJ) i zpracovatelem OÚ (SVJ) při správě osobních údajů pro vlastníky bytů a členy družstva Běluňská podle nařízení evropského parlamentu a rady (EU) č. 679/2016 (GDPR).