

Oznámení o rozhodnutí vlastníků jednotek ve Společenství VJ Běluňská 1841
Praha 20–Horní Počernice, Běluňská 1841
„per rollam“ (mimo zasedání)
IČ: 247 46 151
reg. ve veřejném rejstříku Městského soudu v Praze pod zn. S 12020
(dále jen „SVJ“)

Vážení vlastníci jednotek,

ustanovení § 19 zákona č. 191/2020 Sb. ve spojení s ustanovením § 1210 a násl. občanského zákoníku a stanov SVJ čl. 12 umožňuje rozhodovat mimo zasedání v písemné formě (per rollam). Z tohoto důvodu se na Vás obrátil výbor SVJ s následující výzvou k rozhodnutí:

Vlastníci jednotek domu Běluňská 1841, Praha 20-Horní Počernice, LV v k. ú. 5234

Z tohoto důvodu Vám výbor SVJ oznamuje, že dne 24. 7. 2024 uplynul poslední den lhůty pro vyjádření k návrhu na hlasování „per-rollam“, který vám byl doručen dne 24. 6. 2024.

Ve stanovené lhůtě bylo doručeno vyjádření od **30** vlastníků s **75,29** % hlasů; **10** vlastníků s 24,71 % hlasů se nevyjádřilo.

Výsledek hlasování:

O návrhu uvedeném pod bodem 1: REVITALIZACE OPLÁŠTĚNÍ (fasády) DOMU

Pro přijetí návrhu: 28 vlastníků, tj. 70,23 % s hlasy z celkového počtu hlasů SVJ

Proti přijetí návrhu: 2 vlastníci, tj. 5,06 % s hlasy z celkového počtu hlasů SVJ

Nevyjádřilo se 10 vlastníků, tj. 24,71 % s hlasy z celkového počtu hlasů SVJ

Návrh byl na základě rozhodnutí vlastníků tímto přijat.

O návrhu uvedeném pod bodem 2: VÝMĚNA ZASKLENÍ LODŽÍÍ DOMU

Pro přijetí návrhu: 25 vlastníků, tj. 62,64 % s hlasy z celkového počtu hlasů SVJ

Proti přijetí návrhu: 5 vlastníků, tj. 12,65 % s hlasy z celkového počtu hlasů SVJ

Nevyjádřilo se 10 vlastníků, tj. 24,71 % s hlasy z celkového počtu hlasů SVJ

Návrh byl na základě rozhodnutí vlastníků tímto přijat.

Po sečtení doručených hlasů bylo zjištěno, že vlastníci jednotek dne 24. 7. 2024 rozhodnutí, ke kterému byli dne 24. 6. 2024 vyzváni:

Bod 1 – přijali,

Bod 2 - přijali.

Výbor SVJ na základě věcných dotazů vlastníků, které řešil před uzavřením rozhodování, doporučuje v otázce bodu 2: **VÝMĚNA ZASKLENÍ LODŽÍÍ DOMU** připravit výběrové řízení podle výsledku rozhodování. Dílčí řešení následně projedná s vlastníky při nejbližším řádném shromáždění, které je naplánováno na říjen 2024.

V Praze dne 30. 7. 2024

Společenství VJ Běluňská 1841
Běluňská 1841
193 00 Praha 9 - Horní Počernice
IČ: 247 46 151

Ing. Lucie Brzoňová

Předsedkyně výboru Společenství VJ Běluňská 1841